

**KEDUDUKAN KSPPS BAITUL MAL WA TAMWIL
DALAM AKAD PEMBIAYAAN MURABAHAH
DI DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA**

TESIS



**Diajukan Oleh :
Ahmad Ma'sum
20141070002**

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM
PROGRAM PASCA SARJANA
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2018**

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : AHMAD MA'SUM
Nomor Mahasiswa : 20141070002
Program Studi : Magister Ilmu Hukum
Judul Tesis : Kedudukan KSPPS Baitul Mal Wa Tamwil
Dalam Akad Pembiayaan Murabahah Di
Daerah Istimewa Yogyakarta

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi. Dalam tesis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tegas telah dicantumkan sebagai acuan dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, apabila di kemudian hari terdapat ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi berdasarkan ketentuan hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 20 Juli 2018

Yang membuat pernyataan

AHMAD MA'SUM

MOTTO

"Dan tolong-menolonglah kamu sekalian dalam mengerjakan kebaikan dan taqwa, dan jangan tolong-menolong dalam berbuat dosa dan permusuhan.."

(Q.S. Al-Maa'idah, 5:2)

PERSEMBAHAN

Penulis mempersembahkan tulisan ini kepada :

- 1. Kedua orang tuaku tercinta, ayahanda H. Hasyim Nawawi (Alm) dan Ibunda Hj. Sriyatun, beserta semua kakak-kakakku.*
- 2. Untuk para penyemangat hidupku, istriku tercinta Khusnul Qotimah, S.Pd.1 dan anak-anakku tersayang : Izzati, Aisyah, dan Ukhtiya.*
- 3. Kedua Mertuaku tercinta, ayahanda Moh Yusuf dan Ibunda Sumarni.*

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirobbil'alamin, puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat dan karunianya sehingga penyusunan tesis ini dapat berjalan dengan baik dan lancar. Sholawat serta salam senantiasa tercurah kepada baginda Rosulullah Muhammad SAW.

Karya tulis sederhana ini tentunya bukanlah sebuah karya yang final dan mengikat karena masih banyak pemikiran lain dengan sudut pandang berbeda. Terlepas dari itu semua, karya ini merupakan hasil maksimal kemampuan penulis untuk menyelesaikan pembahasan ini.

Pembuatan karya ini tentunya tidak lepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, khususnya keluarga serta orang-orang terdekat penulis yang sangat luar biasa. Oleh karena itu, perkenankan penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Allah SWT atas limpahan rahmat dan karunianya sehingga penyusunan tesis ini dapat berjalan dengan baik dan lancar.
2. Rosulullah Muhammad SAW, sebagai suri tauladan seluruh ummat Islam didunia.
3. Ibu Dr. Yeny Widowati, SH., M.Hum, selaku Ketua Program Studi Magister Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Bapak Dr. Leli Joko Suryono, SH., M.Hum selaku Dosen Pembimbing, yang telah berkenan meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan kepada penulis dalam menyelesaikan tesis ini. Terimakasih atas semua nasehat,

bimbingan dan ilmu yang bermanfaat bagi penulis sehingga tesis ini terselesaikan dengan lancar.

5. Bapak Dr. Mukti Fajar N.D., SH., M.Hum dan Bapak Dr. Khaeruddin Hamsin, Lc., LL.M. selaku penguji, yang telah meluangkan waktu untuk memberikan saran, masukan dan kritik yang membangun untuk penyusunan tesis ini.
6. Kedua orang tuaku tercinta, ayahanda H. Hasyim Nawawi (Alm) dan Ibunda Hj. Sriyatun. Terima kasih atas setiap kasih sayang dan doanya untuk penulis sehingga penulis sukses dalam setiap langkah kehidupan ini.
7. Untuk para penyemangat hidupku, istriku tercinta Khusnul Qotimah, S.Pd.I beserta anak-anakku tersayang : Izzati, Aisyah dan Ukhtiya. Terima kasih atas cinta, kasih sayang, pengertian dan motivasi yang kalian berikan sehingga terselesaikan tesis ini
8. Kedua Mertuaku tercinta, ayahanda Moh Yusuf dan Ibunda Sumarni.
9. Kepada teman-teman Magister Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Terimakasih banyak atas semangatnya.
10. Kepada Bu Susi dan mas Umam, Staf TU MIH UMY, terimakasih atas segala bantuannya dalam memberikan pelayanan selama penulis kuliah di MIH UMY.
11. Kepada semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu, yang telah memberikan kontribusi, motivasi dan doa dalam penyusunan tesis ini. Semoga Allah SWT membalas kebaikan kalian semua.

Penulis menyadari bahwa penyusunan tesis ini belumlah sempurna, oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan demi penyempurnaan karya sederhana ini di masa mendatang.

Akhirnya semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan khususnya ilmu hukum.

Yogyakarta, 20 Juli 2018

Penulis

AHMAD MA'SUM

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
HALAMAN MOTTO.....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Keaslian Penelitian.....	7
E. Manfaat Penelitian	12
F. Kerangka Pembahasan.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Baitul Mal wat Tamwil (BMT)	14
B. Akad.....	32
C. Pembiayaan Murabahah	50

BAB III METODE PENELITIAN	57
A. Jenis Penelitian	57
B. Metode Pendekatan.....	57
C. Bahan Hukum	58
D. Lokasi Penelitian.....	59
E. Nara Sumber	60
F. Teknik Pengambilan Sampel	60
G. Teknik Pengumpulan Data.....	60
H. Analisa Data.....	60
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	62
A. Kedudukan KSPPS Baitul Mal wa Tamwil	
Dalam Akad Pembiayaan Murabahah.....	62
B. Pengawasan DPS Terhadap KSPPS Baitul Mal wa Tamwil	
Dalam Akad Pembiayaan Murabahah.....	87
BAB V PENUTUP	93
A. Kesimpulan	93
B. Saran	94
DAFTAR PUSTAKA	96
LAMPIRAN	100