

**STRATEGI PENGEMBANGAN PARIWISATA DALAM UPAYA
MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT**
(Studi Kasus Obyek Wisata Air Terjun Muaro Meredam Desa Tanjung Agung
Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Musi Rawas Utara)

***TOURISM DEVELOPMENT STRATEGY IN AN EFFORT TO IMPROVE
THE COMMUNITY ECONOMY***

*(Case Study of the Muaro Meredam Waterfall Tourist Attraction, Tanjung Agung Village,
Karang Jaya District, North Musi Rawas Regency)*

SKRIPSI



DISUSUN OLEH:

AGUN PLAZA

20200430051

**PROGRAM STUDI EKONOMI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2024

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Agun Plaza

Nomor Mahasiswa : 20200430051

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul: STRATEGI PENGEMBANGAN PARIWISATA DALAM UPAYA MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT (Studi Kasus Obyek Wisata Air Terjun Muaro Merendam Desa Tanjung Agung Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Musi Rawas Utara) tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 5 Juni 2024


Agun Plaza

METERAI
TEMPEL
51ALX269718825

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah, Puji dan Syukur kita panjatkan kepada Allah Subhanahu Wata'ala yang telah memberikan limpahan rahmat-Nya kepada kita semua sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Strategi Pengembangan Pariwisata Dalam Upaya Peningkatan Pendapatan Masyarakat (Study Kasus Objek Wisata Air Terjun Muaro Meredam Desa Tanjung Agung Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Musi Rawas Utara)” Shalawat beserta salam semoga selalu tercurahkan dan dilimpahkan kepada jujungan kita Nabi Muhamad SAW beserta sahabat, keluarga dan pengikutnya hingga akhir zaman nanti.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar sarajana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Melalui penelitian ini, penulis berharap dapat memberikan kontribusi dalam mengkaji strategi pengembangan pariwisata yang tepat untuk objek wisata Air Terjun Muaro Meredam. Strategi yang dihasilkan diharapkan dapat menjadi acuan bagi pemerintah daerah dan pemangku kepentingan terkait dalam mengembangkan potensi pariwisata di Desa Tanjung Agung Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Musi Rawas Utara. Dalam penyusunan skripsi ini, peneliti menyadari bahwa skripsi ini tidak akan dapat terselesaikan dengan sempurna tanpa bantuan, bimbingan dan dorongan dari pihak tertentu. Oleh karna itu, pada kesempatan ini peneliti mengucapkan ribuan terima kasih kepada pihak yang telah membantu memberikan kontribusi yang sangat baik dalam menyelesaikan penelitian ini sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik. Pada kesempatan ini peneliti mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Rizal Yaya, S.E., M.Si, Ph.D., Ak, CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

2. Ucapan terima kasih yang tak terhingga saya persembahkan kepada Prof. Dr. Imammudin Yuliadi, SE., M.Si., dosen pembimbing yang luar biasa. Dengan kesabaran dan keikhlasan yang luar biasa, beliau telah membimbing saya dengan nasihat dan saran yang sangat berarti dalam penyelesaian skripsi ini.
3. Dosen Program Studi Ilmu Ekonomi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, yang telah memberi saya ilmu yang berlimpah dan juga bermanfaat.
4. Ucapan terimakasih yang paling tulus dan penghargaan setinggi-tingginya saya persembahkan kepada kedua orang tua tercinta dan tersayang, Bak (SAPRIZAL) dan Umak (LELA FAUZIA). Keduanya adalah pelita yang selalu menerangi Langkah saya dalam mengarungi kehidupan. Dengan ketulusan hati dan kasih sayang yang tak terbatas, mereka senantiasa selalu memberikan doa, dukungan, motivasi dan pengorbanan yang tiada hentinya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Kepada kedua adik ku yang paling cantik dan yang paling saya sayangi AKSA PLAZA & AFIFA PLAZA. Terimakasih telah menjadi mood booster disaat letihnya mengerjakan skripsi ini sekaligus menjadi penyemangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
6. Kepada seluruh rekan-rekan beserta sahabat yang selalu kebersamai dan membantu peneliti dalam menyusun skripsi ini.

Akhir kata peneliti berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan dapat dijadikan referensi demi pengembangan ke arah yang lebih baik lagi. Kebenaran datangnya dari Allah dan kesalahan datangnya dari peneliti. Semoga Allah Subhanahu Wata'ala melimpahkan Rahmat dan Ridho-nya kepada kita semua.

Wassalamualikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Yogyakarta, 5 Juni 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Agun Plaza', written in a cursive style.

Agun plaza

HALAMAN PERSEMBAHAN

Bismillah Dengan memohon rahmat dan pertolongan dari Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Segala puji dan rasa syukur dipanjatkan kehadirat Allah SWT atas segala nikmat dan karunia yang telah dilimpahkan, sehingga penulis dapat menuntaskan penulisan skripsi ini. Shalawat dan salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, keluarga beliau, para sahabat, serta pengikutnya yang akan mendapat syafaat di akhir kelak. Penulis telah menempuh proses penyusunan skripsi ini dengan dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, penulis mengkhidmatkan persembahan karya tulis ini kepada:

1. Kupersembahkan karya sederhana ini untuk kedua orang tuaku tercinta, Ayahanda (SAPRIZAL) dan Ibunda (LELA FAUZIA). Terima kasih atas keringat, doa, dan cinta kasih yang tak terhingga. Kasih sayang, pengorbanan, serta dukungan kalian adalah sumber kekuatan bagiku untuk terus melangkah meraih cita-cita. Tidak ada yang dapat menggantikan perjuangan kalian dalam membimbingku menapaki jalan kehidupan. Semoga karya ini dapat menjadi kebanggaan dan kebahagiaan untuk kalian.
2. Persembahan karya ini kukhidmatkan untuk kedua adik perempuanku tercinta, (AKSA PLAZA) dan (APIPA PLAZA). Terima kasih telah menjadi penyemangat terbaik bagiku selama ini, Kalian adalah alasan terbesarku untuk selalu berusaha memberikan yang terbaik.. Keberhasilan ini kupersembahkan untuk kalian sebagai contoh agar kalian tidak pernah menyerah dalam meraih impian. Semoga suatu hari nanti, kalian bisa meraih kesuksesan yang jauh lebih besar dari kakak.
3. Terima kasih kepada diriku sendiri, Untuk tidak pernah menyerah di tengah kesulitan. Untuk tetap berjuang meski lelah menghampiri. Untuk selalu bangkit setiap kali terjatuh. Untuk keberanian menghadapi setiap tantangan. Untuk kesabaran melewati malam-malam panjang. Untuk keteguhan hati mengejar impian. Perjalanan ini telah mengajarkan banyak hal. Kini saatnya merayakan hasil kerja keras. Semoga

pencapaian ini menjadi awal dari kesuksesan yang lebih besar. Bismillah Teruslah melangkah maju, pejuang. Masa depan cerah menanti di depan sana.

4. Kepada almarhum kakekku tercinta, HUD dan LUT, serta nenekku tersayang, JAUNA MURSI (almarhumah) dan NURYATA:

Nenek Jauna, meski engkau tak dapat menyaksikan langsung momen bahagia ini, namun yakinlah bahwa impianmu telah terwujud. Agun percaya, dari peraduanmu di surga, engkau tersenyum bangga melihat pencapaian cucumu ini. Kelak, kita akan berjumpa kembali di taman-taman surga-Nya Allah SWT. Rinduku padamu tak terbendung, Nek.

Nenek Nuryata, nasihat dan petuahmu selalu menjadi pelita dalam gelapnya rantau dan perjalanan pendidikanku. Berkat bimbinganmu, Agun berhasil mencapai tahap ini. Setiap kata-katamu kujadikan bekal berharga dalam mengarungi kehidupan. Tiada kata yang cukup untuk melukiskan rasa syukur dan terima kasihku pada kalian semua. Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan rahmat-Nya dan menempatkan kalian di surga terindah-Nya. Aamiin.

5. Kepada Bapak Prof. Dr. Imammudin Yuliadi, SE., M.Si., selaku dosen pembimbing saya, dengan segala kerendahan hati karya ini saya persembahkan. Terima kasih atas bimbingan, arahan, waktu, dan kesabaran yang telah Bapak berikan kepada saya selama proses penulisan skripsi ini. Ilmu dan nasihat yang Bapak/Ibu sampaikan akan selalu saya jaga sebagai bekal dalam mengarungi kehidupan
6. Ucapan terima kasih dan persembahan karya ini saya tujukan kepada seluruh dosen Program Studi Ekonomi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Berkat bimbingan, pengajaran, dan didikan yang telah Bapak/Ibu berikan, saya dapat menyelesaikan pendidikan dengan baik dan meraih gelar sarjana.

7. Untuk teman-teman seperjuanganku, kalian yang telah menjadi keluarga keduaku selama menempuh pendidikan di kampus. Terima kasih atas kebersamaan, kehangatan, dan kebahagiaan yang kita rajut bersama. Karya ini kupersembahkan untuk kalian sebagai tanda bahwa perjuangan kita selama ini tidak sia-sia. Semoga ikatan persahabatan kita tetap terjaga selamanya.
8. Untuk rekan-rekan seperjuangan, anak-anak rantau dari bumi Sumatera. Teman-teman yang telah menjadi keluarga keduaku selama menempuh pendidikan di perantauan ini. Terima kasih atas kebersamaan, kekeluargaan, dan semangat yang kita rajut bersama. Karya ini kupersembahkan untuk kalian sebagai bukti bahwa perjuangan kita merantau demi meraih cita-cita tidak sia-sia. Semoga persahabatan ini akan terus terjalin selamanya.

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
MOTTO	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
INTISARI	xii
ABSTRACT.....	xiii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR TABEL.....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian	8
BAB II LANDASAN TEORI.....	10
A. Konsep Pariwisata.....	10
1. Definisi pariwisata	10
2. Jenis-jenis pariwisata	11
3. Komponen pariwisata	13
4. Objek wisata.....	14
B. Konsep Strategi Pengembangan Pariwisata	16
1. Definisi strategi pengembangan pariwisata	16
2. Kebijakan dan strategi pengembangan pariwisata.....	18

3. Tujuan pengembangan pariwisata.....	19	
C. Teori Analisis SWOT	23	
D. Konsep Pariwisata dan Perekonomian Masyarakat	27	
1. Dampak ekonomi pariwisata.....	27	
2. Peran pariwisata dalam masyarakat	29	
3. Community-Based Tourism (CBT)	33	
E. Pembangunan Berkelanjutan Dalam Konteks Pariwisata.....	33	
1. Pembangunan berkelanjutan	33	
2. Pariwisata berkelanjutan	35	
F. Penelitian Terdahulu	37	
G. Kerangka Berpikir.....	43	
BAB III METODE PENELITIAN	42	
A. Jenis Penelitian.....	42	
B. Lokasi dan Waktu Penelitian.....	43	
C. Subjek Penelitian.....	43	
D. Sumber Data.....	45	
E. Teknik Pengumpulan Data	46	
F. Definisi Operasional Variabel.....	48	
G. Teknik Analisis Data	49	
H. Alat Bantu Analisis Data Kualitatif.....	51	
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	54	
A. Gambaran Umum Objek Wisata Air Terjun Muaro Meredam Desa Tanjung Agung	54	54
B. Kondisi Geografis Desa Tanjung Agung	56	
C. Kondisi Umum Demografis Desa Tanjung Agung	57	
D. Potensi Desa Tanjung Agung.....	60	
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	64	

A. Identifikasi Analisis SWOT Faktor- Faktor Internal dan Eksternal Dalam Pengembangan Objek Wisata Air Terjun Muaro Meredam.....	64
B. Strategi Pengembangan Objek Wisata Air Terjun Muaro Meredam	113
C. Kebijakan Pengembangan Objek Wisata Dalam Meningkatkan Perekonomian Masyarakat	121
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	118
A. Kesimpulan	118
B. Saran.....	119
C. Keterbatasan Penelitian	121
DAFTAR PUSTAKA	124
LAMPIRAN-LAMPIRAN	127

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir	45
Gambar 4. 1 Air Terjun Muaro Meredam	56
Gambar 4. 2 Peta Desa Tanjung Agung	57
Gambar 5. 1 Word Cloud Hasil Analisis Data.....	65
Gambar 5. 2 Analisis Project Map Kekuatan	67
Gambar 5. 3 Keindahan alam yang masih alami	70
Gambar 5. 4 Pemandangan di atas perahu	72
Gambar 5. 5 Analisis Project Map Kelemahan	77
Gambar 5. 6 Analisis Project Map Peluang	89
Gambar 5. 7 Analisis Project Map Ancaman	105
Gambar 5. 8 Mind Map Strategi Pengembangan Objek Wisata	114
Gambar 5. 9 Cluster Analysis	117
Gambar 5. 10 Mind Map Kebijakan Pengembangan Objek Wisata	122

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Perkembangan Jumlah Wisatawan Domestik.....	2
Tabel 4. 1 Jumlah penduduk Desa Tanjung Agung	57
Tabel 4. 2 Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian.....	58
Tabel 4. 3 Sarana dan Prasarana Desa Tanjung Agung	60

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Transkrip Wawancara	127
Lampiran 2 Dokumentasi Foto	130
Lampiran 3 Kartu Konsultasi Penulisan Skripsi	133
Lampiran 4 Surat Izin Penelitian	135