

**PENANGANAN PEMBIAYAAN BERMASALAH DI BANK  
PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH (BPRS) BANGUN DRAJAT  
WARGA PADA MASA PANDEMI COVID-19**

**Skripsi**



**Disusun Oleh:**  
**R. Muhammad Yunus Mahendra**  
**NIM. 20170610051**

**Fakultas Hukum**  
**Program Studi Hukum**  
**Rumpun Hukum Perdata**  
**2021**

**PENANGANAN PEMBIAYAAN BERMASALAH DI BANK  
PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH (BPRS) BANGUN DRAJAT  
WARGA PADA MASA PANDEMI COVID-19**

**Skripsi**



**Disusun Oleh:**  
**R. Muhammad Yunus Mahendra**  
**NIM. 20170610051**

**Fakultas Hukum**  
**Program Studi Hukum**  
**Rumpun Hukum Perdata**  
**2021**

## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : R. Muhammad Yunus Mahendra

NIM : 20170610051

Judul Skripsi :**PENANGANAN PEMBIAYAAN BERMASALAH DI BANK  
PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH (BPRS) BANGUN  
DRAJAT WARGA PADA MASA PANDEMI COVID-19**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 14 Juli 2021



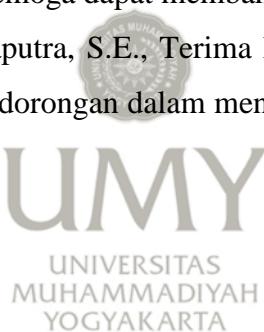
R. Muhammad Yunus Mahendra  
NIM. 20170610051

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

*Alhamdulillahirabbal'alamin*

Dengan mengucap rasa syukur yang sebesar-besarnya kepada Allah SWT, terima kasih atas segala nikmat yang berupa kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, ku persembahkan untuk mereka yang sangat saya cintai:

1. Allah SWT, yang telah memberikan karunia serta rahmat-Nya, telah memberikan nikmat kemudahan, kesehatan serta kelancaran sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsinya.
2. Ibu (Norma Rasawati) dan Bapak (R. Hartoyo), terima kasih telah selalu mendoakan, serta memberikan kasih sayang tanpa henti sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Semoga dapat membahagiakan Bapak dan Ibu.
3. Kakak saya R. Mahardia Saputra, S.E., Terima kasih atas semua yang telah memberikan semangat serta dorongan dalam menyelesaikan perkuliahan serta skripsi ini.



Unggul & Islami

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum Wr. Wb.*

Puji serta syukur kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul "**PENANGANAN PEMBIAYAAN BERMASALAH DI BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH (BPRS) BANGUN DRAJAT WARGA PADA MASA PANDEMI COVID-19**". Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman. Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih diberikan kepada :

1. Allah, SWT yang telah memberikan rahmat serta hidayahnya sehingga selalu diberikan kesehatan, keselamatan, serta kemudahan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Nabi Muhamad, SAW, sebagai inspirasi umat islam serta sebagai junjungan dalam menjalani hidup.
3. Kedua orang tua, Ibu (Norma Rasawati) dan Bapak (R.Hartoyo) yang selalu memberika doa yang tiada henti dan dukungan yang tak terhingga sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Dr. Ir. Gunawa Budiyanto, M.P. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
5. Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

6. Dr. Dewi Nurul Musjtari, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing, terima kasih atas waktu serta pemikiran maupun bimbingan yang telah diberikan sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
7. Michael Sugijanto, B.A, S.H., M.H selaku Managing Partner ANSUGI LAW Surabaya yang telah memberikan pengalaman terhadap penulis.
8. Anthonius Adhi Sudibyo, S.H.,M.Hum. selaku Senior Partner ANSUGI LAW Surabaya yang telah memberikan pengalaman terhadap penulis.
9. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan ilmu serta sumbangsih pemikiran yang sangat bijak dan luar biasa sehingga penulis memperoleh pengalam yang dapat dipergunakan untuk kehidupan lebih baik. Semoga Allah SWT, membalas dengan rezeki yang melimpah sebagang ladang amal yang tak tergantikan, amiin.
10. Seluruh teman-teman seperjuangan khususnya di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta angkatan 2017 yang tidak dapat disebutkan seluruhnya, terima kasih atas doa dan dukungannya.
11. Segenap pihak yang telah membantu Penulis khususnya jajaran direksi BPRS Bangung Drajat Warga yang telah mengizinkan penelitian, sehingga dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan sempurna. Terima kasih atas bantuan serta kerjasamanya.

Akhir kata semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi bermanfaat untuk adik-adik Fakultas Hukum terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih  
*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Yogyakarta, 14 Juli 2021



R. Muhammad Yunus Mahendra  
NIM. 20170610051

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	iii
<b>SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	iv
<b>HALAMAN MOTTO .....</b>	v
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	vi
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	vii
<b>DAFTAR ISI.....</b>	ix
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	xii
<b>DAFTAR SINGKATAN.....</b>	xiii
<b>ABSTRAK .....</b>	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	1
A.Latar Belakang Masalah.....	1
B.Rumusan Masalah .....	5
C.Tujuan Penelitian.....	5
D.Manfaat Penelitian .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	7
A.Tinjauan Umum tentang Akad Syariah.....	7
B.Tinjauan Umum tentang Pembiayaan Bermasalah pada Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS). ....	22
C.Tinjauan Umum tentang Penanganan Pembiayaan Bermasalah .....	39
D.Tinjauan Umum tentang Masa Pandemi Covid-19 .....	47
E.Tinjauan Umum tentang POJK No.11/POJK.03/2020 tentang Stimulus Perekonomian Nasional sebagai Kebijakan Countercylical Dampak Penyebaran Corona Virus Disease 2019. ....	50
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	57
A.Jenis Penelitian.....	57
B.Jenis Data dan Bahan .....	58
C.Teknik Pengumpulan Data Penelitian .....	60
D.Lokasi Penelitian.....	61

E.Narasumber.....	61
F.Teknik Pengolahan Data.....	62
G.Teknik Analisis Data.....	62
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS .....</b>	<b>64</b>
A.Penanganan Pembiayaan Bermasalah di BPRS Bangun Drajat Warga pada Masa Pandemi Covid-19.....	64
B.Implementasi POJK Nomor.11/POJK.03/2020 dalam Penanganan Pembiayaan Bermasalah di BPRS Bangun Drajat Warga pada Masa Pandemi Covid-19.....	83
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>93</b>
A.Kesimpulan .....	93
B.Saran .....	95
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>96</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>100</b>



## **DAFTAR TABEL**

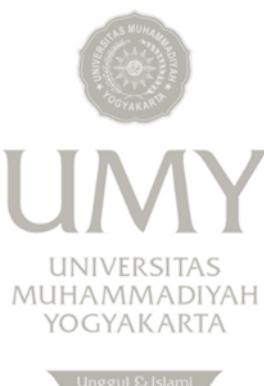
<b>Tabel</b>	<b>Halaman</b>
1. Data Pembiayaan BPRS Berdasarkan Kualitas Pembiayaan.....	4
2. Kualitas Pembiayaan.....	47



Unggul & Islami

## **DAFTAR SINGKATAN**

BPRS	: Bank Pembiayaan Rakyat Syariah
BDW	: Bangun Drajat Warga
Covid-19	: Coronavirus Disease 2019
PSBB	: Pembatasan Sosial Skala Besar
POJK	: Peraturan Otoritas Jasa Keuangan
PBI	: Peraturan Bank Indonesia



Unggul & Islami