

**KEBIJAKAN BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN
DAERAH KABUPATEN BANTUL DALAM PERENCANAAN
PEMBANGUNAN KAWASAN PANTAI SELATAN**

SKRIPSI



**Disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh
gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Disusun Oleh :

**M. JUFRI ALI
20020610085**

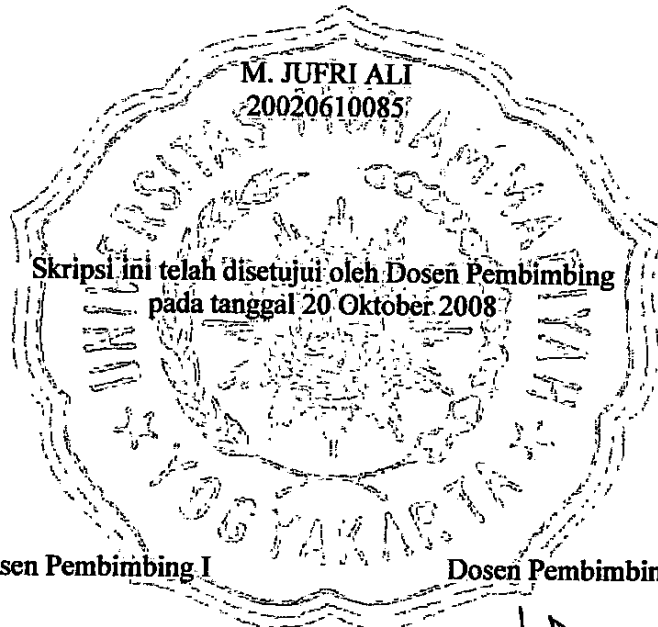
**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**


2008


HALAMAN PERSETUJUAN

**KEBIJAKAN BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN
DAERAH KABUPATEN BANTUL DALAM PERENCANAAN
PEMBANGUNAN KAWASAN PANTAI SELATAN**

Disusun Oleh :




Ahmad Husni, MD. SH., MH
NIK. 153 003


Sunarno, SH. M.Hum
NIK. 153 046

HALAMAN PENGESAHAN

**KEBIJAKAN BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN
DAERAH KABUPATEN BANTUL DALAM PERENCANAAN
PEMBANGUNAN KAWASAN PANTAI SELATAN**

Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan Dosen Penguji Skripsi
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah
Yogyakarta

Hari/tanggal : Jum'at 30 Oktober 2008

Pukul : 09.00 WIB

Tempat : Ruang HAN

yang terdiri dari:

Ketua

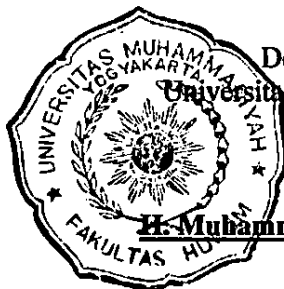
Johan Erwin I, SH, MH.
NIK. 153 020

Penelaah I

Penelaah II

Ahmad Husni, MD. SH., MH
NIK. 153 003

Sunarno, SH. M.Hum
NIK. 153 046



Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

H. Muhammad Endrio Susilo, SH., MCL.
NIK. 153 042

HALAMAN MOTTO

*Barang siapa yang memudahkan jalannya orang menuntut ilmu,
maka Allah memudahkan baginya jalan ke surga.*

(H.R. Turmudzi)

*Kualitas seseorang bukan terletak pada apa yang diucapkan
tetapi pada apa yang dilakukannya.*

*“Dengan Ilmu Hidup Jadi Mudah
Dengan Seni Hidup Jadi Indah
Dengan Agama Hidup Jadi Terarah”*

(Bejaj)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini ku persembahkan kepada:

- Bapak dan Ibu yang telah memberikan yang terbaik untukku
- Kakak dan Adikku tersayang
- Almamaterku

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum W'r.Wb.

Alhamdulillahirobbil'alamin dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **"KEBIJAKAN BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH KABUPATEN BANTUL DALAM PERENCANAAN PEMBANGUNAN KAWASAN PANTAI SELATAN"** untuk diajukan untuk melengkapi salah satu syarat dalam mendapatkan gelar tingkat Sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa di dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Untuk itu segala saran dan kritik yang sifatnya membangun akan penulis terima dengan senang hati, sehingga dapat memenuhi harapan ilmu pengetahuan pada umumnya dan ilmu hukum pada khususnya.

Pada kesempatan ini penulis menghaturkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Bapak dan Ibu tersayang yang telah memberikan bantuan moral, material dan selalu mendoakanku dengan penuh kasih sayang, perhatian, kesabaran, dan dorongan penuh untuk kemajuan dan keberhasilanku selama ini
2. Bapak H. Muhammad Endrio Susilo, SH., MCL., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah.

3. Bapak Ahmad Husni MD, SH., M.Hum., selaku Pembimbing I, yang dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, petunjuk dan pengarahan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak Sunarno, SH., M.Hum, selaku Pembimbing II, yang telah dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, petunjuk dan pengarahan dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Rekan-rekan dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan baik moril maupun materil sehingga penulis dapat menyelesaikan pembuatan skripsi ini.

Semoga kebaikan yang telah mereka berikan dapat imbalan yang setimpal dari Allah SWT. Penulis menyadari sebagai manusia tidak luput dari kekurangan dan keterbatasan dalam pembuatan skripsi ini. Oleh karena itu kritik dan saran akan diterima dengan lapang dada untuk perbaikannya. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Yogyakarta, September 2008
Penulis

M. Jufri Ali

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tinjauan Pustaka	12
D. Tujuan Penelitian	11
E. Manfaat Penelitian	12
F. Metode Penelitian	12
BAB II TINJAUAN TENTANG KEBIJAKAN, PEMERINTAH DAERAH	
DAN BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH	
(BAPPEDA)	14
A. Tentang Kebijakan Publik	14
1. Pengertian Kebijakan Publik	14
2. Ciri-ciri Kebijakan Publik	15
3. Model Kebijakan Publik	16
4. Teori-teori Kebijakan Publik	19
5. Proses Pembuatan Kebijakan Publik	20

B. Tentang Pemerintah Daerah	23
1. Pengertian Pemerintahan Daerah.....	23
2. Asas-asas Pemerintahan Daerah	25
C. Tentang BAPPEDA	32
1. Dasar Hukum Pembentukan Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Bantul	32
2. Pelaksanaan Perencanaan Pembangunan Daerah	34
3. Struktur Organisasi BAPPEDA	36
4. Hubungan Kerja antara Badan Perencanaan Pembangunan Daerah dengan Pemerintah Daerah dan Pemerintah Pusat.	46
BAB III KEBIJAKAN BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH KABUPATEN BANTUL DALAM PEMBANGUNAN KAWASAN PANTAI SELATAN.....	52
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	52
B. Kebijakan BAPPEDA Kabupaten Bantul dalam pembangunan kawasan Pantai Selatan.....	59
C. Faktor-faktor yang Mempengaruhi BAPPEDA Kabupaten Bantul dalam pembangunan Kawasan Pantai Selatan	92
BAB IV PENUTUP	95
A. Kesimpulan	95
B. Saran	95

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

1. Surat Ijin Penelitian Bappeda Kabupaten Bantul
2. Peraturan Daerah Kabupaten Bantul Nomor 03 Tahun 2004
Tentang Rencana Induk Pengembangan Pariwisata Daerah
Kabupaten Bantul
3. Tahap Pelaksanaan Program Pembangunan Kawasan Pantai
Selatan

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Jumlah Desa, Dusun dan Luas Kecamatan di Kabupaten Bantul	53
Tabel 3.2. Status Desa (Perdesaan/Perkotan) Kabupaten Bantul Tahun 2006	54
Tabel 3.3. Kepadatan Penduduk Geografis Per Kecamatan Di Kabupaten Bantul Tahun 2006	55
Tabel 3.4. Lingkup spasial wilayah perencanaan Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Pantai Selatan Kabupaten Bantul	65
Tabel 3.5. Arahan Fungsi Kawasan Pantai Selatan Kabupaten Bantul dan cakupan Wilayahnya	79
Tabel 3.6. Kriteria Koefisien Dasar Bangunan (KDB)	82
Tabel 3.7. Kriteria Koefisien Dasar Bangunan (KDB)	82
Tabel 3.8. Intensitas Ruang Kawasan Pantai Selatan Kabupaten Bantul	84
Tabel 3.9. Kondisi Air Bersih Sistem Perpipaan PDAM di Kabupaten Bantul Tahun 2006	90
Tabel 3.10. Estimasi Jumlah Kebutuhan Air Bersih dirinci Per Desa di Kabupaten Bantul Tahun 2006	91

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Susunan Organisasi Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Bantul	43
Gambar 3.1. Sinergi Antara Aspek Pelestarian, Pemanfaatan, dan Aspek Pembangunan Kawasan pantai Selatan Bantul.....	68