

SKRIPSI
DAMPAK GEMPA TERHADAP PENATAGUNAAN TANAH
DI KABUPATEN BANTUL



Disusun sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata I
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh :

Nama : Popi Ananta Sari
NIM : 20030610090
Prodi : Ilmu Hukum
Bagian : Hukum Administrasi Negara

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2007

SKRIPSI
DAMPAK GEMPA TERHADAP PENATAGUNAAN TANAH
DI KABUPATEN BANTUL



Disusun Oleh :

Nama : Popi Ananta Sari
NIM : 20030610090
Bagian : Hukum Administrasi Negara

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2007

HALAMAN PERSETUJUAN

**DAMPAK GEMPA TERHADAP PENATAGUNAAN TANAH
DI KABUPATEN BANTUL**

Diajukan oleh:

Nama : POPI ANANTA SARI

NIM : 20030610090

Telah disetujui oleh dosen pembimbing pada tanggal Februari 2007

Dosen Pembimbing I

JOHAN ERWIN I.,S.H.,M.H.

NIK. 153.020

Dosen Pembimbing II

BAGUS SARNAWA, S.H.,M.Hum.

NIP. 260.006.276


HALAMAN PENGESAHAN

**DAMPAK GEMPA TERHADAP PENATAGUNAAN TANAH
DI KABUPATEN BANTUL**

Telah diseminarkan dihadapan tim penelaah pada tanggal 5 Februari 2007

Yang terdiri dari:

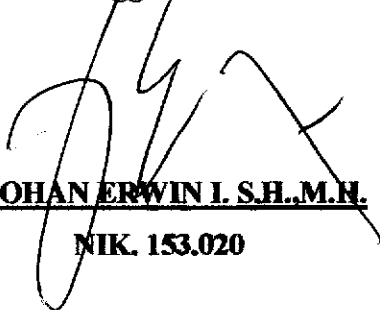
Ketua



AHMAD HUSNI MD, S.H., M.H.

NIK. 153.003

Anggota



JOHAN ERWIN I. S.H., M.H.

NIK. 153.020

Anggota



BAGUS SARNAWA, S.H., M.Hum.

NIP. 260.006.276

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



DEWI NURUL MUSJARI, S.H., M.Hum.

NIK. 153.027

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmad dan serta hidayah-Nya dalam hal telah disusunnya serta diselesaikannya skripsi yang berjudul **“DAMPAK GEMPA TERHADAP PENATAGUNAAN TANAH DI KABUPATEN BANTUL”**. Sebagaimana di ketahui bahwa skripsi ini disusun untuk melengkapi syarat-syarat dalam memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Skripsi ini disusun dengan tujuan dapat memberikan gambaran secara garis besar kepada pembaca mengenai dampak gempa terhadap penatagunaan tanah. Walaupun dalam penyusunan skripsi ini masih belum memadai dan masih banyak kekurangan dan keterbatasan kemampuan yang ada, karena itulah penulis dengan senang hati menerima kritik dan saran dari pembaca yang bersifat membangun yang nantinya akan berguna bagi kesempurnaan studi penulis di masa yang akan datang.

Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis tidak lupa mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Rektor dan Ibu Dekan beserta Staf Pengajar dan Administrasi Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah banyak memberikan bekal ilmu pengetahuan dan bantuannya.
2. Bapak Johan Erwin Ishariyanto, SH.,M.H dan Bapak Bagus Sarnawa SH.,M.Hum. Selaku Dosen Pembimbing dalam penyusunan skripsi ini

dengan penuh kebijaksanaan dan kesabaramnya dalam memberikan petunjuk-petunjuk maupun pengarahan-pengarahan kepada penulis sehingga memperlancar penyusunan skripsi ini.

3. Bapak Iwan Satriawan SH.,M.CL. Selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah sabar membimbing dan memberikan petunjuk selama ini.
4. Ibu Penty selaku Kepala Bappeda Bidang Fispra, Bapak Imam Suyudi selaku Kepala Seksi Penatagunaan Tanah, Bapak Suwito selaku Sekretaris Bappedal dan Ibu Ratih selaku Operasional BMG atas segala petunjuk, pengarahan dan bantuannya.
5. Ayahanda Supriyadi dan Ibunda Tukinah yang tiada henti-hentinya memberikan dorongan maupun dukungan baik secara moril maupun materiil demi tercapai cita-cita putrinya.
6. Kakakku Vepri Oktor Anggraini dan Adikku Windi Arya Sari serta Sahabat-sahabatku Findi, Endah, Reandy, Zenis, Rina, Ida, Lina, Susi, Yuyun, Yeni, Toris, dan seluruh teman-temanku di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta khususnya yang selalu senantiasa mengingatkan dan memberikan semangat dan dukungan berarti bagi penulis.

Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan karunia-Nya kepada kita. Dan harapan besar penulis, skripsi ini kiranya dapat memberikan manfaat khususnya dalam kehidupan masyarakat.

Yogyakarta, Januari 2007

Penulis

POPI ANANTA SARI

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Tinjauan Pustaka	8
F. Metode Penelitian	13
BAB II TINJAUAN UMUM MENGENAI GEMPA DAN TATA GUNA	
TANAH	
A. Gempa Bumi	
1. Pengertian	16
2. Sebab dan Peristiwa Gempa	17

3. Aktivitas Gempa	20
4. Klasifikasi Gempa	21
5. Klasifikasi Gempa Menurut Kedalaman	23
6. Skala Marcalli Tentang Kekuatan Gempa	25
7. Alat Pengukur Gempa	28
8. Dampak Gempa Terhadap Tanah	30
B. Tata Guna Tanah	
1. Pengertian	31
2. Asas dan Tujuan Tata Guna Tanah	33
3. Klasifikasi Tata Guna Tanah	38
4. Ruang Lingkup Tata Guna Tanah	39
a. Tata Guna Tanah Daerah Pedesaan	39
b. Tata Guna Tanah Perkotaan	44
5. Catur Tertib Pertanahan	50

BAB III HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS

A. Deskripsi Obyek Penelitian	
1. Keadaan Wilayah Kabupaten Bantul.....	53
2. Keadaan Alam Kabupaten Bantul	59
3. Sarana-sarana Yang Rusak Akibat Gempa di Kabupaten Bantul	67
B. Pengaruh Gempa Terhadap Penatagunaan Tanah di Kabupaten Bantul.....	70

C. Strategi Pemerintah Kabupaten Bantul Dalam Melaksanakan Penatagunaan Tanah Sebelum dan Pasca Gempa.....	85
D. Analisis.....	100

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	105
B. Saran	106

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

TABEL 1	Klasifikasi Gempa Menurut Kedalaman	24
TABEL 2	Skala Mercalli Tentang Kedalaman Gempa	26
TABEL 3	Luas Kecamatan, Jumlah Desa, Dusun dan RT per Kecamatan Kabupaten Bantul.....	54
TABEL 4	Klasifikasi Penggunaan Lahan di Kabupatn Bantul	56
TABEL 5	Ketinggian Wilayah Kabupaten Bantul	63
TABEL 6	Sarana Pendidikan di Kabupaten Bantul Tahun 2005	67
TABEL 7	Prasarana Kesehatan	68
TABEL 8	Sarana Peribadatan	69
TABEL 9	Jumlah Korban Penduduk Yang Meninggal	71
TABEL 10	Jumlah Penduduk Yang Mengungsi	72
TABEL 11	Jumlah Kondisi Rumah	73
TABEL 12	Permohonan Izin Perubahan Penggunaan Tanah Tahun 2005 di Kabupaten Bantul	84